



Prot.00236 del 25/8/2026

REGISTRO GENERALE DELLE DETERMINAZIONI

DETERMINAZIONE N 41 DEL 25/08/2026

Oggetto: **AGGIUDICAZIONE DEFINITIVA PER L’AFFIDAMENTO DEI SERVIZI DI PROMOZIONE DELLE ATTIVITA’ SPORTIVE, ASSISTENZA BAGNANTI, PICCOLE MANUTENZIONI E SFALCIO DEL VERDE, DA SVOLGERSI PRESSO LA PISCINA COMUNALE DI CAPANNORI IN GESTIONE ALLA CAPANNORI SERVIZI SRL**

CIG BB49E9C063

Il geom. Paoli Pierangelo in qualità di Presidente del Consiglio di Amministrazione della Capannori Servizi s.r.l. a socio unico, con sede in Marlia (LU), Via del Parco, n. 5, Part. I.V.A. e Cod. Fiscale 02042140463, su proposta del Dott. Svaldo Sensi, Direttore della Società, nonché RUP incaricato nella seduta del CdA del 12/11/2025;

PREMESSA

Visti

- il Decreto legislativo 36/2023; Codice dei contratti pubblici;
- la Legge n. 241/90 e s.m.i.;
- le “Norme tecniche di funzionamento del “Sistema telematico acquisti regionale della Toscana - START”, consultabili all’indirizzo <https://start.toscana.it> ed approvate con Decreto Dirigenziale n. 3631 del 06.08.2015 s.m.i.;

DATO ATTO CHE

Capannori Servizi S.r.l. è una società in house a socio unico Comune di Capannori e soggetta a controllo analogo. Nello specifico, la Società ha per oggetto la produzione di servizi di interesse generale strettamente necessari per il perseguimento delle finalità istituzionali del Comune di Capannori.

CONSIDERATO CHE

il comma 3 dell’art. 1 del dlgs 36/2023, Il principio del risultato, costituisce attuazione nel settore dei contratti pubblici, del principio del buon andamento e dei correlati principi di efficienza, efficacia ed economicità. Esso e’ perseguito nell’interesse della comunità e per il raggiungimento degli obiettivi dell’Unione europea.

Capannori Servizi S.r.l. – a socio unico

Società soggetta a direzione e coordinamento dell’Ente Comune di Capannori

Via del Parco, n. 5 – 55014 – MARLIA (LU) - Tel 0583-40.79.11 - Fax 0583-428255

C.F./P.IVA 02042140463 R.E.A. CCIAA Lucca N. 192019 - Capitale sociale € 200.000,00 i.v.

Web <http://www.capannoriservizi.it> e-mail capannoriservizi@comune.capannori.lu.it



PREMESSO CHE

- Capannori Servizi S.r.l. è una società in House a socio unico Comune di Capannori e soggetta a controllo analogo. Nello specifico, la Società ha per oggetto la produzione di servizi di interesse generale strettamente necessari per il perseguimento delle finalità istituzionali del Comune di Capannori;
- Capannori Servizi s.r.l. ha trasmesso al Comune di Capannori in data 2 gennaio 2024 a mezzo PEC il piano economico gestionale quinquennale della Piscina Comunale;
- con la deliberazione del Consiglio Comunale n. 40 del 10/06/2025 è stato deliberato il rinnovo del contratto di gestione in capo Capannori Servizi SRL della Piscina Comunale di Capannori fino al 31/12/2029;
- con determinazione n. 777 del 19/06/2025 si è proceduto all'affidamento della gestione della Piscina Comunale alla società in house Capannori Servizi srl fino al 31/12/2029;
- che il suddetto contratto di servizio è stato stipulato in data 03/07/2025 n. di repertorio 16603;

CONSIDERATO CHE:

- Capannori Servizi S.r.l. non è in possesso della qualificazione come stazione appaltante ai sensi dell'art.63 D.Lgs n.36 del 2023;
- l'art. 62, comma 6 del Dlgs n. 36/2023 dispone "Le stazioni appaltanti non qualificate ai sensi del comma 2 dell'articolo 63, (...) ricorrono per attività di committenza ausiliaria di cui all'articolo 3, comma 1, lettera z), dell'allegato I.1 a centrali di committenza qualificate e a stazioni appaltanti qualificate";
- Il Comune di Capannori ha confermato la qualificazione di cui all'art. 63 comma 2 lett C) in data 27.06.2025;
- In data 12/11/2025 il CdA della Capannori Servizi al punto 5 dell'ODG deliberava:
 - L'invio della richiesta per l'accordo per il conferimento al Comune di Capannori della funzione di stazione appaltante per svolgere attività ausiliarie di committenza ai sensi dell'art.62 c.9 e 11 del D.Lgs. 36/2023;
 - di approvare lo schema di capitolato e di nominare RUP il Dott. Svaldo Sensi;
 - di approvare l'apertura di un tavolo di lavoro con il socio unico per la prosecuzione dei lavori di redazione dei documenti necessari all'espletamento della gara di servizio;
- Con DELIBERAZIONE GIUNTA COMUNALE N.51/2026 del 6/2/2026 avente per OGGETTO: Approvazione di Accordo per il conferimento al Comune di Capannori della funzione di stazione appaltante per svolgere attività ausiliarie di committenza ai sensi dell'art. 62 c.9 e 11 del D.Lgs. 36/2023 in favore di Capannori Servizi S.r.l.
- Con stessa deliberazione veniva approvato l'accordo di supportare la Capannori Servizi s.r.l. per la gara aperta indicata come stazione appaltante ausiliaria,

Capannori Servizi S.r.l. – a socio unico

Società soggetta a direzione e coordinamento dell'Ente Comune di Capannori

Via del Parco, n. 5 – 55014 – MARLIA (LU) - Tel 0583-40.79.11 - Fax 0583-428255
C.F./P.IVA 02042140463 R.E.A. CCIAA Lucca N. 192019 - Capitale sociale € 200.000,00 i.v.
Web <http://www.capannoriservizi.it> e-mail capannoriservizi@comune.capannori.lu.it



secondo quanto previsto dall'art. 62, c. 5, lett. c) DLGS 36/2023. Rimane fermo che tale funzione sarà limitata alla procedura di gara, essendo l'aggiudicazione, la stipula del contratto e la relativa esecuzione di esclusiva competenza della Capannori Servizi S.r.l.;

- in data 25 Marzo 2026 il CdA della Capannori Servizi Srl ha preso atto delle attività ausiliarie di committenza del Comune di Capannori ed ha approvato piano pluriennale di programmazione degli acquisti di beni e servizi, inserendo la programmazione dell'affidamento dei servizi di promozione delle attività sportive, assistenza bagnanti, piccole manutenzioni e sfalcio del verde, da svolgersi presso la piscina Comunale di Capannori;
- in data 13/05/2025 il CdA della Capannori Servizi Srl ha approvato la rew1 del proprio regolamento per gli incentivi tecnici;

RITENUTO OPPORTUNO

procedere a nuovo affidamento dei servizi di promozione delle attività sportive, assistenza bagnanti, piccole manutenzioni e sfalcio del verde da svolgersi presso la Piscina Comunale di Capannori in gestione alla Capannori Servizi srl;

PRESO ATTO CHE

Con Delibera del Consiglio di Amministrazione della Capannori Servizi srl prot. n. 000 96 del 09/04/2026 è stata formulata la determina a contrarre in modalità aperta per l'affidamento dei servizi di promozione delle attività sportive, assistenza bagnanti, piccole manutenzioni e sfalcio del verde da svolgersi presso la Piscina Comunale di Capannori di avvio della gara mediante procedura aperta ai sensi dell'art. 71 del D.lgs n. 36/2023 con aggiudicazione mediante il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa di cui all'art. 108 comma 2, del suddetto decreto e sulla base dei criteri previsti dal Capitolato Speciale. Con la medesima Delibera del Consiglio di Amministrazione la società Capannori Servizi srl ha delegato, sulla base della delibera di Giunta Comunale n. 51/2026 il Comune di Capannori, allo svolgimento delle procedure di gara.

TENUTO CONTO

- che è stata indetta manifestazione di interesse pubblica per la costituzione della Commissione di gara con scadenza di presentazione delle domande in data 03/06/2026
- che nel CdA del 08/06/2026 è stata determinata la composizione della Commissione Giudicatrice



VISTI

I verbali della Commissione Tecnica che ha provveduto a valutare le domande pervenute ed ammesse alla procedura in oggetto:

-RTI DDS Camaiore/Massarosa Nuoto con sede legale in Via Dello Stadio 16 Camaiore Lucca CF 91048760465

-ASD Nuoto Viareggio con sede legale in Via Mazzini 233 Viareggio Lucca CF 91005690465

CONSIDERATO

- che la Commissione ha aggiudicato provvisoriamente il servizio alla ASD Nuoto Viareggio con un punteggio complessivo di 100/100 e che ne è stato preso atto con la determina n°38 del 29/07/2026 approvata dal CdA della Capannori Servizi in data 29/07/2026;

- che la stazione appaltante ausiliaria in data 19/08/2026 ha terminato la verifica del possesso dei requisiti prescritti nel Disciplinare di gara, dell'aggiudicatario, attraverso il Fascicolo Virtuale dell'Operatore Economico (FVOE) e caricato i verbali di gara;

- che la stazione appaltante ausiliaria ne ha dato evidenza nello stesso giorno sulla piattaforma START;

- che la stazione appaltante ausiliaria ha trasferito la procedura alla Capannori Servizi srl consegnando i verbali n°1, n°2 e n°3;

- che la Capannori Servizi srl ha preso in carico la procedura attraverso l'operazione di "subentro" sulla piattaforma START

RITENUTO PERTANTO DI

procedere con l'affidamento definitivo del servizio in oggetto e conseguente stipula del contratto

VISTA la L. n. 136/2010, inerente le disposizioni sulla tracciabilità dei flussi finanziari relativi a contratti pubblici di lavori, servizi e forniture e avente indicazioni operative nelle Determinazioni n. 8 del 18 novembre 2010 e n. 10 del 22 dicembre 2010 dell'Autorità per la Vigilanza sui contratti pubblici.

DATO ATTO CHE:

- il Responsabile del procedimento è il Dott. Svaldo Sensi, direttore operativo della Capannori Servizi,



- l'istruttoria predisposta da Alessio Faralli preordinata all'emanazione del presente atto consente di attestare la regolarità e correttezza del Responsabile del Procedimento ai sensi e per gli effetti della normativa vigente in materia
- l'impegno di spesa verrà assunto nel rispetto del Bilancio e della programmazione finanziaria della Società relativamente agli anni di durata dell'appalto 2026,2027,2028, con possibilità di proroga per ulteriori due anni.

RICHIAMATO l'art. 23 c. 1 del D. Lgs. 33/2013, obblighi di pubblicazione concernente i provvedimenti amministrativi,

Tutto ciò premesso, considerato e confermato,

DETERMINA

Per tutti i motivi espressi in narrativa e qui dati per integralmente riportati:

L'aggiudicazione definitiva della procedura aperta per l'affidamento dei servizi di promozione delle attività sportive, assistenza bagnanti, piccole manutenzioni e sfalcio del verde da svolgersi presso la Piscina Comunale di Capannori in gestione alla Capannori Servizi srl; a:

-ASD Nuoto Viareggio con sede legale in Via Mazzini 233 Viareggio Lucca CF 91005690465

Il contratto sarà stipulato non prima di 35 giorni dall'invio della comunicazione del provvedimento di aggiudicazione provvisoria e comunque entro 60 giorni dall'aggiudicazione definitiva, salvo quanto previsto dall'articolo 18 comma 2 del Codice. Per quanto non espressamente previsto nella presente determina si rimanda al Capitolato speciale di gara.

Di dare comunicazione del presente atto agli interessati.

Marlia, 25/08/2026

Il Presidente
Geom. Pierangelo Paoli

